ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ Α.Ε. (ΟΤΑ)
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 67653/10/Β/09/04
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012
4η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο

	Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2012			Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2011		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκατάστασης	22.621,70	22.408,94	212,76	22.621,70	22.408,94	212,76
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	9.152,40	7.834,99	1.317,41	9.152,40	7.834,99	1.317,41
	31.774,10	30.243,93	1.530,17	31.774,10	30.243,93	1.530,17
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
3. Κτήρια και τεχνικά έργα	3.043.162,21	600.000,00	2.443.162,21	3.043.162,21	450.000,00	2.593.162,21
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	31.193,62	30.632,41	561,21	31.138,34	29.937,32	1.201,02
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	3.074.355,83	630.632,41	2.443.723,42	3.074.300,55	479.937,32	2.594.363,23
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			2.180,00			2.180,00
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			2.445.903,42			2.596.543,23
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
10. Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες - χρεώστες			35.286,17			35.286,17
11. Χρεώστες διάφοροι			5.987,56			7.588,28
			41.273,73			42.874,45
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			1.259,71			1.984,00
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			517.775,73			522.424,88
			519.035,44			524.408,88
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			560.309,17			567.283,33
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			0,00			2.902,78
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**3.007.742,76**			**3.168.259,51**

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012	Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2011
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Κεφάλαιο Μετοχικό		
1. Καταβλημένο (267.000 μετοχές των 10,00 €)	2.670.000,00	2.670.000,00
III. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις Επενδύσεων - Δωρεές παγίων		
3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού	533.742,52	581.767,28
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
3. Ειδικά αποθεματικά	132.583,04	132.583,04
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-341.932,42	-239.185,25
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	2.994.393,14	3.145.165,07
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Επιταγές πληρωτέες	0,00	9.618,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	4.329,27	4.349,26
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	1.113,48	3.131,24
11. Πιστωτές διάφοροι	7.906,87	5.995,94
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	13.349,62	23.094,44
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**3.007.742,76**	**3.168.259,51**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012		Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2011	
Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
I. Κύκλος εργασιών (πωλήσεις υπηρεσιών)		149.926,89		180.274,54
Μείον: Κόστος πωλήσεων		289.050,79		335.024,57
Μικτά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		-139.123,90		-154.750,03
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		40.104,06		49.660,15
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		-179.227,96		-204.410,18
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		28.465,71		25.647,88
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		-150.762,25		-178.762,30
II. Εκτακτα Αποτελέσματα				
ΠΛΕΟΝ: 1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	48.024,76		48.035,39	
2. Έσοδα προηγουμένων χρήσεων	0,00		6.452,88	
	48.024,76		54.488,27	
μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	9,68	48.015,08	686,26	53.802,01
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		-102.747,17		-124.960,29
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	150.695,09		153.814,88	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	150.695,09	0,00	153.814,88	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ		**-102.747,17**		**-124.960,29**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012	Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2011
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως	-102.747,17	-124.960,29
(+)Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγ. χρήσεων	-239.185,25	-113.524,96
μείον 1α. Έκτακτη εισφορά (αρ. 2 Ν.3888/2009)	0,00	-700,00
Ζημίες εις νέο	**-341.932,42**	**-239.185,25**

Αγρίνιο, 25 Απριλίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΡΑΠΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΖΗΣΟΓΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ: Α.Β 772670	ΑΔΤ:Ξ 605018	Αρ. Αδείας ΟΕΕ 19656 Α΄ΤΑΞΕΩΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους Μετόχους της «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ Α.Ε. (ΟΤΑ)»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων
Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ Α.Ε. (ΟΤΑ)", οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.
Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Ευθύνη του Ελεγκτή
Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.
Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.
Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.
Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη
Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:
1. Το κονδύλι του ισολογισμού "Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες - χρεώστες" ποσού € 35.286,17 αφορά ταμειακό έλλειμμα, το οποίο προέκυψε κατά τις προηγούμενες χρήσεις, μετά από διαχειριστικό έλεγχο και για το οποίο έχουν ασκηθεί ένδικα μέσα. Κατά την εκτίμησή μας για το ποσό αυτό θα έπρεπε να γίνει ισόποση πρόβλεψη σε βάρος των Αποτελεσμάτων Χρήσεως. Ο μη σχηματισμός της απαιτούμενης πρόβλεψης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ.Ν.2190/1920 και Ε.Γ.Λ.Σ.) με συνέπεια η άξια των απαιτήσεων από Χρεώστες και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. **2.** Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2010 έως 2012. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται. **3.** Δεν λάβαμε επιστολή από το νομικό σύμβουλο της εταιρίας για τυχόν αγωγές τρίτων κατά αυτής. Λόγω του γεγονότος αυτού, διατηρούμε επιφύλαξη για ενδεχόμενες αγωγές τρίτων κατά της εταιρίας.
Γνώμη με Επιφύλαξη
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος (1) και τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων (2) και (3) που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ Α.Ε. (ΟΤΑ)" κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.
Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων
Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 28 Μαΐου 2013
Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΟΛ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Crowe Horwath

ΣΤΥΛΙΑΝΗ Ε. ΠΡΕΒΕΖΑΝΟΥ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 31671
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125